

URZĄD GMINY NAWOJOWA
ul. Ogrodowa 2, 33-335 Nawojowa
pow. nowosądecki, woj. małopolskie
tel. 18 445 70 67. 18 445 70 68
18 449 27 70. fax 18 445 70 10
REGON 000550806 NIP 734-17-88-501

Szkoła Podstawowa
im. św. Jadwigi Królowej we Frycowej
33 – 335 Frycowa 177

Nasz znak: IRB.6844.2.2021

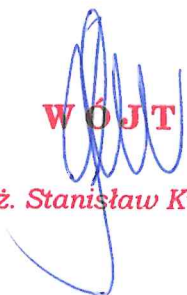
Nawojowa, dnia 18.09.2025 r.

Zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 3 uchwały Nr XXXI/254/21 Rady Gminy Nawojowa z dnia 27 kwietnia 2021 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Nawojowa oddanych w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym – Wójt Gminy Nawojowa wyraża zgodę na zawarcie umowy najmu:

- sali dydaktycznej od września 2025 r. do czerwca 2026 r. – EduFrans T. Faron,
- miejsca (powierzchni) pod reklamę od września 2025 r. do grudnia 2025 r. – Firma Edukacyjno-Usługową JAFEK,
- sali gimnastycznej od października 2025 r. do 31 marca 2026 r. – LKS ZAWADA

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

WÓJT

dr inż. Stanisław Kielbasa

z dnia 17 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem powierzchni pod reklamę i pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej im. św. Jadwigi Królowej we Frycowej stanowiącym własność Gminy Nawojowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy Nawojowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu przez Szkołę Podstawową im. św. Jadwigi Królowej we Frycowej, jako trwałego zarządcę, na okres czterech miesięcy powierzchni pod reklamę, na okres sześciu miesięcy sali gimnastycznej oraz dziesięciu miesięcy sali dydaktycznej w budynku szkoły położonym na działce nr 78/3 obr. Frycowa stanowiącego własność Gminy Nawojowa, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Nowym Sączu – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr NS1S/00093170/3.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nawojowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
PRZEWODNICZĄCY RADY

Marian Pióro
Marian Pióro

UZASADNIENIE

Do Dyrektora Szkoły Podstawowej im. św. Jadwigi Królowej we Frycowej wpłynęły pisma z prośbą o kontynuację umowy najmu:

- sali dydaktycznej z przeznaczeniem na zajęcia o charakterze edukacyjnym,
- sali gimnastycznej z przeznaczeniem na zajęcia o charakterze sportowym
- powierzchni pod reklamę.

Przedmiotowa nieruchomość została przekazana Decyzją znak: IRB.6844.2.2021 z dnia 17.09.2021 r. w trwały zarząd na czas nieoznaczony Dyrektorowi Szkoły Podstawowej im. św. Jadwigi Królowej we Frycowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zawarcie umowy użytkowania, najmu lub dzierżawy, w przypadku gdy strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest uchwała rady gminy.

Po podjęciu uchwały opublikowane zostanie ogłoszenie z wykazem nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem (art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami).

PRZEWODNICZĄCY RADY



Marian Pióro